



STAROSTA POWIATU GARWOLIŃSKIEGO
08 - 400 Garwolin, ul. Mazowiecka 26, tel./fax. (0-25) 68-43-010
e-mail: sekretariat.starosty@garwolin-starostwo.pl
www.samorząd.gov.pl/web/powiat-garwolin

Garwolin, dnia 28 maja 2025 r.

G.6821.15.2025.UK

**OGŁOSZENIE STAROSTY POWIATU GARWOLIŃSKIEGO
o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym
stanie prawnym**

Na podstawie art. 113 ust. 5, 6 i 7, art. 114 ust. 3 i 4, w związku z art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), Starosta Powiatu Garwolińskiego informuje o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości gruntowej o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w Sobolew gm. Sobolew, powiat garwoliński, województwo mazowieckie, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 3039/2 o pow. 0,4559 ha, poprzez udzielenie zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przewodów i urządzeń służących do dystrybucji energii elektrycznej, w związku z przebudową linii elektroenergetycznej 110 kV relacji GPZ Ryki – GPZ Sobolew.

Powyższą nieruchomość należy traktować jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, stosownie do art. 113 ust. 6 i 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami. Zgodnie z tym przepisem, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ten stosuje się również jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Jeżeli w terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia, nie zgłoszą się do Starostwa Powiatowego w Garwolinie, ul. Mazowiecka 26, pok. nr 225, tel. (0-25) 684-29-62, osoby które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, zostanie wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zezwolenia na ograniczenie sposobu korzystania z tej nieruchomości.

Niezgłoszenie się osób legitymujących się prawami rzeczowymi do przedmiotowej nieruchomości skutkować będzie pominięciem ich jako strony w postępowaniu o ograniczenie sposobu korzystania z w/w działki.

Otrzymują:

1. a/a.

Opracowała: Urszula Kiliszek
tel. (0-25) 684-29-62

STAROSTA
Iwona Kurowska